# RECIBO FINAL DE OBRA

## 1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

**Dependencia contratante:** Secretaria de Infraestructura
**BPIN:** 2020540010054
**Dependencia ejecutora:** Subsecretaria de infraestructura
**N° Contrato:** 4186 DE 2023
**Fecha Suscripción del contrato:** 14/11/2023
**Objeto del contrato:** DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV" LOTE 2
**Tipo de contrato:** Obra
**Modalidad de contratación:** Licitación Pública (Obra pública)
**No. Proceso en SECOP:** SIM-LP-006-2023
**Plazo de ejecución inicial:** Hasta el 29 de diciembre de 2023 (1 mes 1 día)
**Fecha de inicio:** 29 de noviembre de 2023
**Fecha de terminación inicial:** 29 de diciembre de 2023
**Valor inicial del contrato:** MIL DOSCIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($1.202.558.418,00)

**Nombre o razón social del Contratista:** UNION TEMPORAL B&A BACHEO L2
**N.I.T.:** 901.770.091-8
**Nombre del Representante legal:** SAID ARIAS PICON
**tipo de documento**: Cedula de ciudadanía
**N° de documento de identidad:** 13.491.729
**Miembros del consorcio o unión temporal:**

| Miembro | NIT | Porcentaje de participación (%) |
|---|---|---|
| B&A CONSTRUCCIONES S.A.S | 807.002.287-3 | 90% |
| CARLOS GERARDO HERNANDEZ DIAZ | 13.487.832 | 10% |

## 2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

**Prórrogas del contrato:**

| Descripción | Fecha | Plazo (días) |
|---|---|---|
| Prórroga No.1 | 18/01/2024 | 15 días |
| Prórroga No. 2 | 02/02/2024 | 90 días |
| Prórroga No. 3 | 17/05/2024 | 45 días |
| **Total, Plazo de prórrogas** | | **150 días** |

**Plazo total de ejecución del contrato**: 1 mes 151 días

**Suspensiones del contrato:**

| Descripción | Fecha | Plazo (días) |
|---|---|---|
| Suspensión No.1 | 27/12/2023 | 20 días |
| Reinicio No.1 | 16/01/2024 | N/A |
| Suspensión No.2 | 30/04/2024 | 15 días |
| Reinicio No.2 | 15/05/2024 | N/A |
| **Total Plazo de Suspensión** | | 35 días |

**Fecha de terminación del contrato:** 01 de julio de 2024

**Modificaciones contractuales:**

| Descripción | Fecha | Concepto de la modificación |
|---|---|---|
| **Modificación 1** | 17/05/2024 | INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS, CANTIDADES AUMENTAR Y/O DISMINUIR |

**Adiciones al contrato:**

| Descripción | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| Adición 1 | 17/05/2024 | $600.741.701,00 |
| **Valor Total de Adiciones** | | $600.741.701,00 |

**Mayores cantidades aprobadas:**

| Descripción | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| **Mayor Cantidad No.** | **N/A** | **N/A** |
| **Valor Total de Mayores Cantidades** | | |

**Reconocimientos aprobados:**

| Descripción | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| **Reconocimiento No.** | **N/A** | **N/A** |
| **Mayor Cantidad No.** | **N/A** | **N/A** |
| **Valor Total Reconocimientos** | | |

**Valor final del contrato:** MIL OCHOCIENTOS TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS PESOS M/CTE. ($1.803.299.489,00)

**Valor facturado a la fecha:** MIL SETECIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON 53/100 MONEDA CORRIENTE ($1.712.565.554,53)

### 3. OBRA EJECUTADA POR LA UNION TEMPORAL B&A BACHEO L2 (100% EJECUTADO)

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNITARIO | CANT. | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION | | | | |
| 1,01 | Excavación mecánica | m3 | $ 18.460,00 | 1.414,65 | $ 26.114.439,00 |
| 1,02 | Corte de pavimento asfaltico | ml | $ 5.286,00 | 143,46 | $ 758.329,56 |
| 1,03 | Demolición de pavimento asfaltico (incluye compresor con martillo demoledor) | m2 | $ 16.355,00 | 4.267,67 | $ 69.797.742,85 |
| 1,04 | Conformación de subrasante | m2 | $ 8.857,00 | 5.611,44 | $ 49.700.524,08 |
| 1,06 | Base granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte) | m3 | $ 162.188,00 | 313,56 | $ 50.855.669,28 |
| 1,08 | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación) | m2 | $ 5.101,00 | 4.563,73 | $ 23.279.586,73 |
| 1,09 | MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA CONSTRUCCION (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material) | m3 | $ 1.155.513,00 | 444,35 | $ 513.452.201,55 |
| 1,1 | Base estabilizada con cemento al 6% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte) | m3 | $ 291.945,00 | 554,02 | $ 161.743.368,90 |
| 1,12 | Demolición de pavimento rígido (mecánica) | m2 | $ 23.576,00 | 36,00 | $ 848.736,00 |
| 1,13 | Corte de pavimento rígido y/o losas de concreto | ml | $ 7.489,00 | | $ 0,00 |
| 1,14 | Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla) | m3 | $ 845.738,00 | 188,95 | $ 159.802.195,10 |
| 1,17 | Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion) | kg | $ 13.710,00 | 3.128,65 | $ 42.893.791,50 |
| 1,18 | Corte de juntas de dilatacion menor a 8 cm | ml | $ 7.154,00 | 566,35 | $ 4.051.667,90 |
| 1,19 | Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto | m2 | $ 6.284,00 | 990,71 | $ 6.225.621,64 |
| 1,2 | Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatacion | ml | $ 14.928,00 | 566,35 | $ 8.454.472,80 |
| 1,21 | Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km | m3 | $ 43.333,00 | 2.572,40 | $ 111.469.809,20 |
| 1,23 | Generación y disposición de sobrantes | m3 | $ 19.773,00 | 2.572,40 | $ 50.864.065,20 |
| 2 | ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO | | | | $ 0,00 |
| 2,01 | Excavación manual para BACHEO Y PARCHEO | m3 | $ 83.355,00 | 205,61 | $ 17.138.621,55 |
| 2,02 | Base granular BACHEO Y PARCHEO (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte al sitio) | m3 | $ 157.349,00 | 21,00 | $ 3.304.329,00 |
| 2,04 | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA BACHEO (Incluye suministro y aplicación) | m2 | $ 5.299,00 | 678,39 | $ 3.594.788,61 |
| 2,05 | MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEO (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación CON VIBROCOMPACTADOR DE 3 TON, incluye transporte del material) | m3 | $ 1.407.838,00 | 46,00 | $ 64.760.548,00 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNITARIO | CANT. | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,06 | PARCHEO TEMPORAL DE EMERGENCIA CON MDC-19 (Incluye Suministro, Extendido, Nivelación, compactación y transporte del material, personal e insumos. Emergencias Menores a 7 M2) | m3 | $ 1.584.817,00 | 12,00 | $ 19.017.804,00 |
| 2,07 | MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MDC-19 (solo suministro de mezcla asfáltica no incluye transporte ni instalacion) | m3 | $ 856.574,00 | 12,00 | $ 10.278.888,00 |
| 2,09 | Transporte de Mezcla Asfáltica para BACHEO Y PARCHEO | m3 | $ 58.500,00 | 12,00 | $ 702.000,00 |
| 2,14 | Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km | m3 | $ 43.333,00 | 54,59 | $ 2.365.548,47 |
| 2,23 | Generación y disposición de sobrantes | m3 | $ 19.773,00 | 54,59 | $ 1.079.408,07 |
| 3 | OBRAS COMPLEMENTARIAS | | | | $ 0,00 |
| 3,01 | Anden de concreto de 3000 psi h=10 cm (incluye malla electrosoldada de 5mm) | m2 | $ 118.882,00 | 462,14 | $ 54.940.127,48 |
| 3,02 | Base granular para ANDENES (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte) | m3 | $ 161.265,00 | 45,20 | $ 7.289.178,00 |
| 3,03 | Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero) | ml | $ 83.083,00 | 60,00 | $ 4.984.980,00 |
| 3,04 | Bordillo prefabricado concreto de 3000 PSI h=45cm, a=15 cm | ml | $ 78.592,00 | 422,60 | $ 33.212.979,20 |
| 3,07 | Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo) | und | $ 374.689,00 | 13,00 | $ 4.870.957,00 |
| 3,08 | Geotextil NT3000 | m2 | $ 23.452,00 | 5.611,44 | $ 131.599.490,88 |
| 3,13 | Pedraplen compacto | m3 | $ 140.257,00 | 39,60 | $ 5.554.177,20 |
| 3,19 | Concreto acelerado de 21 Mpa para losas-muros laterales | m3 | $ 1.011.369,00 | 3,75 | $ 3.792.633,75 |
| 4 | DEMARCACION | | | | $ 0,00 |
| 4,01 | Demarcación horizontal lineal ancho 12 cm, pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual) | ml | $ 3.536,00 | 2.293,79 | $ 8.110.841,44 |
| 5 | COMPONENTES | | | - | $ 0,00 |
| 5,01 | Componente SST | glb | $ 8.000.000,00 | 1,00 | $ 8.000.000,00 |
| 5,02 | Componente Ambiental | glb | $ 8.500.000,00 | 1,00 | $ 8.500.000,00 |
| 5,03 | Componente Social | glb | $ 2.000.000,00 | 1,00 | $ 2.000.000,00 |
| 5,04 | Componente Sig | glb | $ 2.000.000,00 | 1,00 | $ 2.000.000,00 |
| 5,05 | Plan de manejo de transito | glb | $ 9.600.000,00 | 1,00 | $ 9.600.000,00 |
| NP | ITEMS NO PREVISTOS | | | | $ 0,00 |
| NP-1 | Material de prestamo tipo sub-base estabilizado con cemento al 8% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte) | M3 | $ 334.494,00 | 222,50 | $ 74.424.915,00 |
| NP-2 | Reparacion e instalacion domiciliaria de acueducto | ML | $ 31.190,00 | 97,00 | $ 3.025.430,00 |
| 6 | DIAGNOSTICO | | | | $ 0,00 |
| | ENTREGABLE DE DIAGNOSTICO INCLUYE IVA 19% | und | $ 5.548.375,00 | 7,00 | $ 38.838.625,00 |
| | | | | **Ejecutado** | **$ 1.803.298.489,00** |
| | | | | **Saldo favor del Municipio** | **$997** |
| | | | | **Total** | **$1.803.298.492** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **Saldo pendiente de pago** | **$ 90.733.934,47** |

**OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISOR SOBRE EL PRODUCTO DE LA OBRA EJECUTADA**

Nota: Previo al recibo del producto, la interventoría o supervisión obligatoriamente deberá realizar verificación detallada del producto obtenido por la Obra

**ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA Y DE AJUSTES**

A la fecha presente se han tramitado un total de tres actas de recibo parcial y ajustes correspondientes a la ejecución entre los meses de noviembre de 2023 hasta el mes de julio de 2024 por un valor total de $1.712.565.554,53 por obra ejecutada y $0 por ajustes.

## 4. PÓLIZAS

El contratista deberá presentar el correspondiente certificado de modificación del amparo de estabilidad de las obras ejecutadas con la firma de la presente acta, a continuación, se relaciona el estado actual de las vigencias de los amparos.

**POLIZAS SEGÚN CONTRATO:**

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO**

| **APROBACION DE GARANTIA** | |
|---|---|
| Compañía aseguradora | COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A |
| Nit | 860.037.013.-6 |
| Número de póliza de cumplimiento | CCT-100006838 ANEXO 2 |
| Número de póliza de responsabilidad civil | CCT-100001680 ANEXO 2 |
| Fecha de póliza de cumplimiento | 15 DE NOVIEMBRE DE 2023 |

| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
|---|---|---|---|
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento del contrato | 14/11/2023 | 29/06/2024 | $ 360.767.525,40 |
| Prestaciones sociales | 14/11/2023 | 29/12/2026 | $ 120.255.841,80 |
| Estabilidad de la obra | 29/12/2023 | 29/12/2028 | $ 360.767.525,40 |

**POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| Amparo básico predios, labores y operaciones | 14/11/2023 | 29/12/2023 | $ 232.000.000,00 |
| responsabilidad patronal | 14/11/2023 | 29/12/2023 | $ 69.600.000,00 |
| Contratistas y subcontratistas | 14/11/2023 | 29/12/2023 | $ 69.600.000,00 |
| Vehiculos propios y no propios | 14/11/2023 | 29/12/2023 | $ 69.600.000,00 |

**POLIZA SEGÚN MODIFICATORIO 1 ADICION 1 PRORROGA 3**

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO**

| APROBACION DE GARANTIA | |
|---|---|
| Compañía aseguradora | COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A |
| Nit | 860.037.013.-6 |
| Número de póliza de cumplimiento | CCT-100006838 |
| Número de póliza de responsabilidad civil | CCT-100001680 |
| Fecha de póliza de cumplimiento | 21 DE MAYO DE 2024 |

| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| Cumplimiento del contrato | 29/11/2023 | 1/01/2025 | $ 540.989.847,30 |
| Prestaciones sociales | 29/11/2023 | 1/07/2027 | $ 180.329.949,10 |
| Estabilidad de la obra | 1/07/2024 | 1/07/2029 | $ 540.989,30 |

**POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| Amparo básico predios, labores y operaciones | 29/11/2023 | 1/07/2024 | $ 232.000.000,00 |
| responsabilidad patronal | 29/11/2023 | 1/07/2024 | $ 78.000.000,00 |
| Contratistas y subcontratistas | 29/11/2023 | 1/07/2024 | $ 78.000.000,00 |
| Vehículos propios y no propios | 29/11/2023 | 1/07/2024 | $ 78.000.000,00 |

## 5. CONSTANCIA DE ACEPTACIÓN

Una vez realizada la inspección total de la obra, por parte del contratista de Obra y del interventor, se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y esta la recibe de acuerdo con las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

El recibo de los trabajos terminados no releva al Contratista ni al interventor y/o supervisor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de estas, son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato y en la ley.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de supervisión e interventoría, en San José de Cúcuta, a los 17-09-2024.

Firmado digitalmente por JOSE SEBASTIAN RUIZ LARA
Fecha: 2024.09.17 18:51:14 -05'00'

JOSÉ SEBASTIÁN RUIZ LARA
Supervisor
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SAID ARIAS PICON
R/L contratista de obra
UNION TEMPORAL BACHEO L2

NOHEMI RIVERA RIVEROS
R/L Interventoría
SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS